



Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3.104 „Erweiterung Themenpark“

KUNDMACHUNG

Gemäß § 33 Abs. 3 OÖ. Raumordnungsgesetz 1994

Die Marktgemeinde Baumgartenberg beabsichtigt den Flächenwidmungsplan Nr. 3 im Ortschaftsbereich Au zu ändern.

Der Grundsatzbeschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 27. September 2024 gefasst.

Die Änderung betrifft:

Es sollen nachstehende Änderungen durchgeführt werden (alle Parzellen – KG Baumgartenberg).

1. – 3. Änderungen in der Legende der Definitionen von FreiMu1, FreiMu2 und FreiMu3
4. Umwidmung einer Fläche von FreiMu1 zu FreiMu3 auf einer Teilfläche der Parzelle Nr. 899/3
5. Neuwidmung einer Fläche von LN zu FreiMu3 auf einer Teilfläche der Parzelle Nr. 891
6. Umwidmung einer Fläche von FreiMu1 zu FreiMu2 auf einer Teilfläche der Parzelle Nr. 899/1
7. Umwidmung einer Fläche von FreiMu1 / FreiMu2 zu einer Erholungsfläche „Sport und Spielfläche“ auf einer Teilfläche der Parzelle Nr. 899/1

Der Plan liegt **von 16.10.2024 bis 14.11.2024** am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme während der Amtsstunden auf. Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt Baumgartenberg einzubringen.

Der Vizebürgermeister:

Alfred Amort



Angeschlagen am: 15.10.2024

Abgenommen am: 15.11.2024