



Marktgemeinde Baumgartenberg



4342 Baumgartenberg 85
Zahl: 031/2-2024-105
Sachbearbeiter: Johann Hochgatterer
Tel.: +43 (0) 7269/255-14
Fax.: +43 (0) 7269/255-5
e-mail: j.hochgatterer@baumgartenberg.ooe.gv.at
www.baumgartenberg.at
Baumgartenberg, 15.10.2024

Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3.105 B/I „Hueck“

KUNDMACHUNG

Gemäß § 33 Abs. 3 OÖ. Raumordnungsgesetz 1994

Die Marktgemeinde Baumgartenberg beabsichtigt den Flächenwidmungsplan Nr. 3 im Ortschaftsbereich Gewerbe-
park zu ändern.

Der Grundsatzbeschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens wurde in der Sitzung des Gemeinderates am
27. September 2024 gefasst.

Die Änderung betrifft:

Es sollen nachstehende Änderungen durchgeführt werden (alle Parzellen – KG Baumgartenberg).

1. Umwidmung von Industriegebiet (I) auf Betriebsbaugelände (B) auf Teilflächen der Parzellen Nr. 92/3, 92/2,
1749/1, 1732, 87/3, 87/2 und 1748
2. Neuwidmung von Industriegebiet (I) auf der Parzelle Nr. 1761/2
3. Einführung einer Schutzzone SP20 (=Immissionsschutzmaßnahmen (Lärm/Luft) erforderlich) auf einer
Teilfläche der Parzelle Nr. 1761/2

Der Plan liegt **von 16.10.2024 bis 14.11.2024** am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme während der
Amtsstunden auf. Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflage-
frist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt Baumgartenberg einzubringen.

Der Vizebürgermeister:

Alfred Amort



Angeschlagen am: 15.10.2024
Abgenommen am: 15.11.2024