



Marktgemeinde Baumgartenberg



4342 Baumgartenberg 85
Zahl: 031/2-2026-108
Sachbearbeiter: Johann Hochgatterer
Tel.: +43 (0) 7269/255-14
Fax.: +43 (0) 7269/255-5
e-mail: j.hochgatterer@baumgartenberg.ooe.gv.at
www.baumgartenberg.at
Baumgartenberg, 31.03.2026

Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3.108 „Gusenbauer-Weilig“

KUNDMACHUNG

Gemäß § 33 Abs. 3 OÖ. Raumordnungsgesetz 1994

Die Marktgemeinde Baumgartenberg beabsichtigt den Flächenwidmungsplan Nr. 3 im Ortschaftsbereich Baumgartenberg Mitte zu ändern.
Der Grundsatzbeschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 19. März 2026 gefasst.

Die Änderung betrifft:

Es sollen die Parzelle Nr. 115/8 im Ausmaß von 117 m² und die Parzelle Nr. 115/N1 (Teil der Parzelle 115/4) im Ausmaß von 1170 m², alle Parzellen KG 43206 Baumgartenberg, von LN Grünland mit landwirtschaftlicher Nutzung in M Gemischtes Baugebiet umgewidmet werden.

Der Plan liegt **von 07. April 2026 bis 08. Mai 2026** am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme während der Amtsstunden auf. Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt Baumgartenberg einzubringen.

Der Bürgermeister:
Alexander Leutgeb, BEd

Angeschlagen am: 07.04.2026
Abgenommen am: 11.05.2026